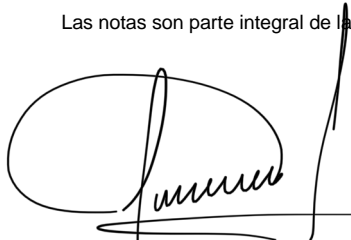


**Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**  
**Estado Consolidado Condensado de Situación Financiera**  
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	30 de septiembre de 2021	31 de diciembre de 2020
<b>ACTIVOS</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo		\$ 834.128	889.359
Activos financieros de inversión	4	3.250.790	3.046.885
Cartera de crédito y operaciones de leasing financiero, neto	4	12.317.931	11.838.132
Otras cuentas por cobrar, neto	4	137.091	154.187
Activos no corrientes mantenidos para la venta	6	7.164	7.497
Inversiones en compañías asociadas y negocios conjuntos	4	5.968	3.729
Activos tangibles, neto	7	487.928	489.239
Activos intangibles, neto		104.985	95.914
Impuesto de renta corriente por cobrar		83.834	63.014
Impuesto de renta diferido	9	193	126
Otros activos		-	987
<b>Total activos</b>		<b>17.230.012</b>	<b>16.589.069</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS</b>			
Pasivos financieros a valor razonable	4	4.568	1.165
Depósitos de clientes	4	13.169.460	13.966.758
Obligaciones financieras	4 y 8	1.639.430	232.457
Provisiones para contingencias legales y otras	11	5.797	5.107
Impuesto de renta diferido, neto	9	126.678	116.828
Beneficios de empleados	10	47.770	41.280
Otros pasivos	12	350.168	348.995
<b>Total pasivos</b>		<b>15.343.871</b>	<b>14.712.590</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Capital suscrito y pagado		22.473	22.473
Prima en colocación de acciones		228.560	228.560
Utilidades retenidas		1.626.730	1.547.085
Otros resultados integrales acumulados		1.177	71.426
<b>Patrimonio de los intereses controlantes</b>		<b>1.878.940</b>	<b>1.869.544</b>
<b>Intereses no controlantes</b>		<b>7.201</b>	<b>6.935</b>
<b>Total patrimonio</b>		<b>1.886.141</b>	<b>1.876.479</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>\$ 17.230.012</b>	<b>16.589.069</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Consolidada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

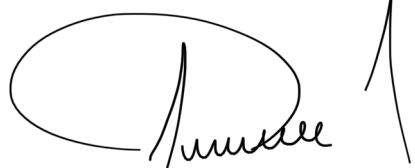
(Véase mi informe del 9 de noviembre de 2021)


(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.


**Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**  
**Estado Consolidado Condensado de Resultados**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre de		Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de	
		2021	2020	2021	2020
Ingresos por intereses y similares		\$ 327.232	330.974	967.294	1.028.957
Gastos por intereses y similares		56.872	81.755	170.700	284.268
<b>Ingreso neto por intereses y similares</b>		<b>270.360</b>	<b>249.219</b>	<b>796.594</b>	<b>744.689</b>
Ganancia neta sobre inversiones a valor razonable	17	1.954	7.145	2.847	15.274
<b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones a valor razonable</b>		<b>272.314</b>	<b>256.364</b>	<b>799.441</b>	<b>759.963</b>
Pérdidas netas por deterioro de activos financieros		27.492	47.568	105.488	226.225
<b>Ingresos netos por intereses y similares y ganancia neta sobre inversiones a valor razonable después de pérdida por deterioro</b>		<b>244.822</b>	<b>208.796</b>	<b>693.953</b>	<b>533.738</b>
Ingresos netos por comisiones y honorarios	16	22.954	30.250	69.835	89.726
Pérdida neta sobre instrumentos financieros derivados de negociación	17	(571)	(631)	(2.891)	(631)
Otros ingresos		4.859	23.174	24.195	51.298
Otros gastos	18	179.987	181.281	545.305	531.127
<b>Utilidad antes de impuesto sobre la renta</b>		<b>92.077</b>	<b>80.308</b>	<b>239.787</b>	<b>143.004</b>
Impuesto sobre la renta					
Corriente		18.032	27.030	42.423	79.605
Diferido		37.757	(627)	53.616	(38.040)
<b>Utilidad neta del periodo</b>		<b>36.288</b>	<b>53.905</b>	<b>143.748</b>	<b>101.439</b>
<b>Utilidad neta atribuible a:</b>					
Utilidad neta intereses controlantes		36.167	53.774	143.482	100.852
Intereses no controlantes		121	131	266	587
		<b>36.288</b>	<b>53.905</b>	<b>143.748</b>	<b>101.439</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Consolidada Condensada.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

  
Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de noviembre de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

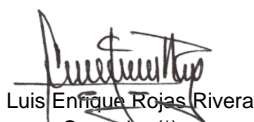
**Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**  
**Estado Consolidado Condensado de Otros Resultados Integrales**  
(Expresados en millones de pesos colombianos)

	Notas	Periodo de 3 meses terminado en 30 de septiembre de		Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de	
		2021	2020	2021	2020
<b>Utilidad neta</b>	\$	<b>36.288</b>	<b>53.905</b>	<b>143.748</b>	<b>101.439</b>
<b>Otros resultados integrales</b>					
<b>Partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados:</b>					
(Pérdida) ganancia neta no realizada en inversiones de renta fija disponibles para la venta		(16.420)	10.459	(128.749)	35.007
Partidas reclasificadas de ORI a resultados		(79)	(12.125)	(6.102)	(25.513)
Impuesto de renta diferido		5.565	598	45.780	(3.411)
<b>Total partidas que pueden ser subsecuentemente reclasificadas a resultados</b>		<b>(10.934)</b>	<b>(1.068)</b>	<b>(89.071)</b>	<b>6.083</b>
<b>Partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>					
Ganancia (pérdida) neta no realizada en inversiones de renta variable instrumentos de patrimonio		8.149	(143)	20.770	(4.301)
Realización de ORI Beneficios a empleados		-	-	-	(1)
Impuesto de renta diferido		(735)	5	(1.948)	376
<b>Total partidas que no serán reclasificadas a resultados</b>		<b>7.414</b>	<b>(138)</b>	<b>18.822</b>	<b>(3.926)</b>
<b>Total otros resultados integrales, neto de impuestos</b>		<b>(3.520)</b>	<b>(1.206)</b>	<b>(70.249)</b>	<b>2.157</b>
<b>Total resultado integral</b>		<b>32.768</b>	<b>52.699</b>	<b>73.499</b>	<b>103.596</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Consolidada Condensada.



Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)



Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T



Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.

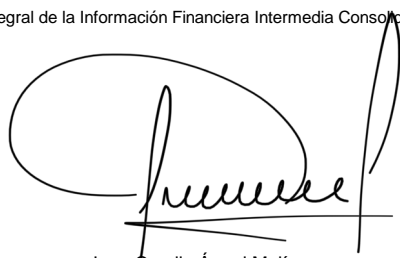
(Véase mi informe del 9 de noviembre de 2021)


(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.

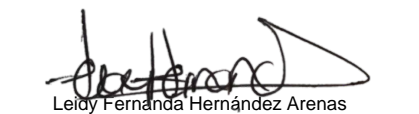
**Banco Comercial AV Villas S. A. y Subsidiaria**  
**Estado Consolidado Condensado de Cambios en el Patrimonio por el periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de 2021 y 2020**  
(Espresados en millones de pesos colombianos)

Notas	Capital suscrito y pagado	Prima en colocación de acciones	Utilidades retenidas	Otros resultados integrales (ORI)	Total patrimonio de los intereses controlantes	Participación de los intereses no controlantes	Total patrimonio
<b>Saldo al 31 diciembre de 2019</b>	\$ 22.473	228.560	1.474.856	62.949	1.788.838	6.303	1.795.141
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(91.016)	-	(91.016)	-	(91.016)
Efecto en retenidas por Realización de ORI	-	-	1	-	1	-	1
Otros resultados integrales	-	-	-	2.157	2.157	-	2.157
Utilidad neta del periodo	-	-	100.852	-	100.852	587	101.439
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2020</b>	<u>\$ 22.473</u>	<u>228.560</u>	<u>1.484.693</u>	<u>65.106</u>	<u>1.800.832</u>	<u>6.890</u>	<u>1.807.722</u>
<b>Saldo al 31 diciembre de 2020</b>	\$ 22.473	228.560	1.547.085	71.426	1.869.544	6.935	1.876.479
Distribución de dividendos en efectivo	-	-	(64.129)	-	(64.129)	-	(64.129)
Retención en la fuente sobre dividendos vigencia anterior	-	-	292	-	292	-	292
Otros resultados integrales	-	-	-	(70.249)	(70.249)	-	(70.249)
Utilidad neta del periodo	-	-	143.482	-	143.482	266	143.748
<b>Saldo al 30 de septiembre de 2021</b>	<u>\$ 22.473</u>	<u>228.560</u>	<u>1.626.730</u>	<u>1.177</u>	<u>1.878.940</u>	<u>7.201</u>	<u>1.886.141</u>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Consolidada Condensada.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

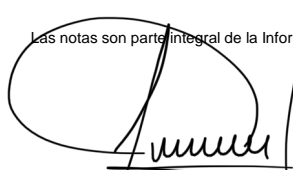
  
Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de noviembre de 2021)

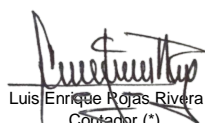
(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.


**Banco Comercial AV Villas S. A.**  
**Estado Separado Condensado de Flujos de Efectivo**  
(Espresados en millones de pesos colombianos)

	Periodo de 9 meses terminado en 30 de septiembre de	
	2021	2020
<b>Flujos de efectivo de actividades de operación:</b>		
Utilidad del periodo	\$ 143.748	101.439
<b>Conciliación de la utilidad neta antes de impuestos sobre las ganancias con el efectivo (usado en) provisto por las actividades de operación:</b>		
Depreciación y amortización	49.949	50.080
Gasto por impuesto de renta	96.039	41.565
Deterioro para cartera de créditos y cuentas por cobrar, neto	147.329	258.542
Intereses causados, netos	(796.594)	(744.689)
Utilidad en venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	(9)	(16)
Utilidad en venta de propiedad y equipo	(657)	-
Dividendos causados	(4.550)	(3.897)
Ganancia neta sobre inversiones negociables	(2.847)	(15.274)
Participación en utilidades de inversiones en empresas asociadas y negocios conjuntos	(1.365)	559
<b>Valor razonable ajuste sobre:</b>		
Propiedades de inversión	879	(2.120)
Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	(26)
Derivados	2.891	631
<b>Variación neta en activos y pasivos operacionales:</b>		
Disminución en inversiones negociables	466.481	32.336
Venta de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	703.892	2.990.781
Adquisición de inversiones con cambios en ORI a Valor Razonable	(1.378.245)	(3.350.789)
Aumento en Instrumentos financieros derivados	-	(53)
Aumento en cartera de créditos	(611.077)	(99.884)
Disminución en cuentas por cobrar	17.143	10.563
Aumento en otros activos	(5.590)	(24.659)
Disminución en otros pasivos y provisiones	(6.926)	(12.234)
Aumento en beneficios a empleados	6.490	7.228
(Disminución) aumento de depósitos de clientes	(784.492)	1.140.864
Aumento (disminución) de préstamos interbancarios y fondos overnight	834.359	(637.505)
Aumento (disminución) en obligaciones con entidades de fomento	183	(42)
Intereses recibidos por activos	905.559	925.031
Intereses pagados sobre pasivos	(173.123)	(279.387)
Pago intereses arrendamientos financieros	(7.011)	(8.254)
Impuesto sobre la renta pagado	(63.200)	(66.162)
<b>Efectivo neto (usado en) provisto por las actividades de operación</b>	<b>(460.744)</b>	<b>314.628</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de inversión:</b>		
Compra de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	(425.262)	(273.811)
Recursos recibidos por redención o vencimiento de inversiones mantenidas hasta el vencimiento	390.844	230.030
Adquisición de activos tangibles	(7.712)	(7.237)
Adquisición de participación en compañías asociadas y negocios conjuntos	(1)	(1.430)
Producto de la venta de propiedades y equipos	1.986	471
Producto de la venta de activos no corrientes mantenidos para la venta	852	1.014
Adquisición de activos intangibles	(21.178)	(22.569)
Dividendos recibidos	4.550	3.897
<b>Efectivo neto usado en las actividades de inversión</b>	<b>(55.921)</b>	<b>(69.635)</b>
<b>Flujo de efectivo de las actividades de financiación:</b>		
Dividendos pagados interés controlante	(43.793)	(53.589)
Dividendos pagados interés no controlante	(10.326)	(13.055)
Pago canon arrendamientos	(19.955)	(20.089)
Adquisición de Obligaciones Financieras	209.232	250.068
Cancelación de Obligaciones Financieras	(171.320)	(331.154)
Emisión de bonos en circulación	500.000	-
Costos de emisión de bonos en circulación	(1.191)	-
<b>Efectivo neto provisto por (usado en) las actividades de financiación</b>	<b>462.647</b>	<b>(167.819)</b>
Utilidad por diferencias en cambio de moneda extranjera	(1.213)	(991)
<b>(Disminución) aumento del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	<b>(55.231)</b>	<b>76.183</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	<b>889.359</b>	<b>809.701</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	<b>834.128</b>	<b>885.884</b>

Las notas son parte integral de la Información Financiera Intermedia Consolidada Condensada.

  
Juan Camilo Ángel Mejía  
Representante Legal (\*)

  
Luis Enrique Rojas Rivera  
Contador (\*)  
T.P. 14319 - T

  
Leidy Fernanda Hernández Arenas  
Revisor Fiscal  
T.P. 183118 - T  
Miembro de KPMG S.A.S.  
(Véase mi informe del 9 de noviembre de 2021)

(\*) Los suscritos Representante Legal y Contador Público certificamos que hemos verificado previamente las afirmaciones contenidas en los estados financieros consolidados condensados y que los mismos han sido tomados fielmente de los libros de contabilidad de la compañía.